



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA**  
**I ODRŽIVOG RAZVOJA**

**KLASA:** UP/I-392-01/23-01/104

**URBROJ:** 517-07-3-23-1

Zagreb, 16. lipnja 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, na temelju odredbe članka 63. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18., 52/19. i 30/21.) u postupku izdavanja dozvole za istraživanje geotermalnih voda, po službenoj dužnosti, donosi

**ODLUKU**

**o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda  
u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2**

**I.** Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 (u daljnjem tekstu: Dozvola) ponuditelju **SVENKOM d.o.o.**, OIB: 28675318174, Trg Ante Starčevića 5, Sveta Nedelja, (u daljnjem tekstu: Investitor).

**II.** Istražni prostor SVETA NEDELJA 2 nalazi se na području Grada Sveta Nedelja i Grada Samobora u Zagrebačkoj županiji, površine 22,95 km<sup>2</sup>, omeđen spojnicama vršnih točaka 1–13 i koordinatama kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka		Dužina stranica (m)
	HTRS96/TM		
	E	N	
1	448 306,18	5 073 468,51	4205,01
2	446 467,14	5 069 686,97	764,74
3	445 809,50	5 070 077,27	361,54
4	445 473,06	5 069 944,91	1064,65
5	445 699,36	5 068 904,58	490,72
6	446 189,15	5 068 874,38	824,02
7	445 922,42	5 068 094,72	3164,97
8	443 312,82	5 069 885,54	675,80

9	443 317,43	5 070 561,33	874,61
10	442 902,78	5 071 331,40	1503,31
11	442 249,80	5 072 685,49	2361,23
12	443 397,27	5 074 749,16	4404,22
13	447 801,44	5 074 728,59	1357,41
1	448 306,18	5 073 468,51	

Istraživanje geotermalnih voda dopušteno je samo unutar prostora određenog ovom Dozvolom.

**III.** Investitor je dužan Ministarstvu podnijeti završno izvješće o provedenom istraživanju i sanaciji istražnog prostora u slučaju da istraživanjem nisu utvrđene rezerve geotermalnih voda najkasnije danom isteka ove Dozvole.

**IV.** Ako Investitor temeljem svih obavljenih istražnih radova iz točke IX. ove Dozvole utvrdi da pojava geotermalne vode zaslužuje ocjenu, sukladno članku 66., uz odgovarajuću primjenu članka 37., stavka 1. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (u daljnjem tekstu: Zakon), dužan je izraditi i Agenciji za ugljikovodike (u daljnjem tekstu: Agencija) na odobrenje dostaviti radni program ocjene s odgovarajućim procijenjenim budžetom, a kojem je svrha utvrditi je li otkriće geotermalne vode komercijalno otkriće.

Investitor je dužan izraditi i dostaviti na provjeru elaborat o rezervama geotermalnih voda u roku od šest mjeseci od prijave komercijalnog otkrića do kojega je došao temeljem izrade i ispitivanja bušotine, a u skladu s člankom 66., uz odgovarajuću primjenu članka 38., stavka 1. Zakona.

**V.** U slučaju izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda Investitoru te potpisivanja ugovora o eksploataciji geotermalnih voda, Investitor je dužan plaćati novčanu naknadu za pridobivene količine geotermalnih voda u iznosu od 3 % (slovima: tri posto) tržišne vrijednosti pridobivenih količina geotermalnih voda.

**VI.** Nakon dovršetka naftno-rudarskih radova Investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora u skladu sa Zakonom, posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnosti ljudi i imovine, zaštitu zdravlja ljudi, kao i međunarodnom dobrom praksom pri naftno-rudarskim radovima.

Troškovi sanacije istražnog prostora SVETA NEDJELJA 2 procijenjeni su na 60.000,00 EUR, (slovima: šezdeset tisuća eura) (452.070,00 HRK).

Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu jamstvo za troškove sanacije istražnog prostora u obliku bankarske garancije, u procijenjenom iznosu od 60.000,00 EUR (slovima: šezdeset tisuća eura) (452.070,00 HRK) najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole, a koja mora biti neopoziva i bezuvjetna, na prvi poziv te vrijediti 180 (slovima: sto osamdeset) dana nakon isteka istražnog razdoblja. Bankarska garancija mora biti izdana od banke ili kreditne institucije prihvatljive Ministarstvu. Banka ili kreditna institucija prihvatljiva Ministarstvu je jedna od banaka ili kreditnih institucija s liste Hrvatske narodne banke.

Bankarska garancija za sanaciju istražnog prostora naplatit će se u slučaju neizvršenja obveza sanacije u cijelosti ili djelomično.

U slučaju da Investitor ne dostavi bankarsku garanciju u roku, Ministarstvo će ukinuti ovu Dozvolu.

**VII.** Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu garanciju za izvršenje obveza istražnog razdoblja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) vrijednosti planiranih radova u istražnom prostoru SVETA NEDJELJA 2, odnosno u iznosu od 140.700,00 EUR (slovima: sto četrdeset tisuća i sedamsto eura) (1.060.104,15 HRK) u obliku bankarske garancije, a koja mora biti neopoziva i bezuvjetna, na prvi poziv te vrijediti do kraja istražnog razdoblja. Bankarska garancija mora biti izdana od banke ili kreditne institucije prihvatljive Ministarstvu. Banka ili kreditna institucija prihvatljiva Ministarstvu je jedna od banaka ili kreditnih institucija s liste Hrvatske narodne banke.

Bankarska garancija za izvršenje obveza naplatit će se u slučaju neizvršenja naftno-rudarskih radova iz točke IX. ove Dozvole bilo u cijelosti bilo djelomično.

U slučaju da Investitor ne dostavi bankarsku garanciju u roku, Ministarstvo će ukinuti ovu Dozvolu.

**VIII.** Investitor je dužan, prilikom izvođenja istražnih radova u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 uvažavati posebne uvjete i ograničenja izdana od tijela državne uprave, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba s javnim ovlastima kako slijede:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: 350-01/22-02/297, URBROJ: 531-06-02-02/01-22-2, od 25. listopada 2022.
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Zagrebu, KLASA: 612-08/22-23/5510, URBROJ: 532-04-02-01/1-22-2, od 7. siječnja 2023.
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za smanjenje rizika od katastrofa, Služba za planiranje, KLASA: 810-01/20-01/21, URBROJ: 511-01-322-22-114, od 13. prosinca 2022.
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 300-01/22-01/27, URBROJ: 530-01-23-2, od 3. siječnja 2023.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 361-03/22-03/124, URBROJ: 376-05-3-22-02, od 9. prosinca 2022.
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, KLASA: 361-01/22-01/178, URBROJ: 376-05-01-22-02, od 14. prosinca 2022.
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, KLASA: 940-06/22-01/457, URBROJ: 525-06/196-23-3, od 2. siječnja 2023.
- Hrvatske autoceste d.o.o., KLASA: 350-02/22-01/190, URBROJ: 4211-100-22-02, od 19. prosinca 2022.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, KLASA: 325-01/22-01/458, URBROJ: 517-09-1-2-2-23-4, od 16. siječnja 2023.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, KLASA: 352-07/22-06/61, URBROJ: 517-10-2-2-22-2, od 16. prosinca 2022.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Služba za obnovljive izvore energije, KLASA: 392-01/22-01/68, URBROJ: 517-07-2-2-22-12, od 29. prosinca 2022.

- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, KLASA: 350-01/23-01/14, URBROJ: 238-18-01/2-23-2, od 10. veljače 2023.
- Zagrebačka županija, Grad Sveta Nedelja, KLASA: 983-01/22-01/09, URBROJ: 238-29-04/8-22-26, od 9. prosinca 2022.
- Zagrebačka županija, Grad Samobor, KLASA: 392-01/22-01/68, URBROJ: 238-23-19, od 13. veljače 2023.
- Ministarstvo poljoprivrede, KLASA: 940-06/23-04/2, URBROJ: 525-10/596-23-2, od 16. veljače 2023.
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/23-01/3, URBROJ: 512M3-020103-23-12, od 2. ožujka 2023.

**IX.** Investitor se obvezuje izvesti minimalnu količinu i vrstu naftno-rudarskih radova u istražnom razdoblju kako slijedi:

- Analiza i obrada dostupnih geoloških, geokemijskih, geofizičkih, bušotinskih i 2D seizmičkih podataka na području istražnog prostora SVETA NEDELJA 2
- Snimanje magnetotelurskog mjerenja u 30 (trideset) magnetotelurskih točaka
- Obrada i interpretacija novo snimljenih magnetotelurskih podataka i integracija s postojećim prikupljenim podacima
- Izrada istražne bušotine Sveta Nedjelja GT-2 (SNGT-2) do dubine od 1250 m i ispitivanje istražne bušotine na dotok

**X.** Investitor je dužan, u skladu sa Zakonom, imenovati odgovornog voditelja izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

**XI.** Investitor je dužan prijaviti početak izvođenja naftno-rudarskih radova 15 (slovima: petnaest) dana prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova:

- Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja – Upravi za energetiku
- Državnom inspektoratu – Sektoru za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom – Službi nadzora u području energetike
- Agenciji za ugljikovodike.

**XII.** Investitor je dužan dostaviti Agenciji na mišljenje godišnji radni program i budžet za prvu godinu istraživanja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

Investitor je dužan dostaviti Agenciji na mišljenje godišnji radni program i budžet za drugu i sve naredne godine istraživanja najkasnije 90 (slovima: devedeset) dana prije početka svake kalendarske godine.

Investitor je dužan Agenciji dostaviti izvješće o napretku obavljenih radova i nastalih troškova tijekom predmetnog kvartala na temelju odobrenog radnog programa i budžeta u roku od 30 (slovima: trideset) dana nakon isteka svakog kvartala.

**XIII.** Geotermalne vode mogu se, podložno odredbama Zakona, probno eksploatirati u istražnom razdoblju za potrebe laboratorijskih ispitivanja i hidrodinamičkih mjerenja za potrebe

utvrđivanja karakteristika ležišta, najviše u količinama i vremenu određenom u naftno-rudarskom projektu.

**XIV.** Investitor je dužan prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 dostaviti Ministarstvu dokaze o pravu korištenja zemljišnih čestica koje su u svezi s izvođenjem naftno-rudarskih radova unutar istražnog prostora SVETA NEDELJA 2, temeljem ove Dozvole.

**XV.** Istražni prostor SVETA NEDELJA 2 upisan je u digitalnom obliku registra istražnih prostora koji vodi Ministarstvo.

**XVI.** Dozvola za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 vrijedi **pet godina** od dana stupanja na snagu.

**XVII.** Na sva ostala prava i obveze Investitora koja nisu uređena ovom Dozvolom, primijenit će se odredbe Zakona i ostali propisi kojima se uređuju aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda.

**XVIII.** Ova odluka o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2, odnosno Dozvola, stupa na snagu danom dostave Investitoru.

### **Obrazloženje**

Sukladno provedenom postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe u skladu s Odlukom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 392-01/22-01/68, URBROJ: 517-07-3-2-22-2, od 7. prosinca 2022., Dokumentacijom za nadmetanje u postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Sveta Nedelja 2“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe, KLASA: 310-34/22-01/14; URBROJ: 405-01/01-23-9, od 15. ožujka 2023. (u daljnjem tekstu: Dokumentacija za nadmetanje), Ministarstvo je donijelo ovu Odluku o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 ponuditelju SVENKOM d.o.o., OIB: 28675318174, Trg Ante Starčevića 5, Sveta Nedelja.

Agencija je objavila 15. ožujka 2023. u Narodnim novinama, broj 30/23 Obavijest o provođenju nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Sveta Nedelja 2“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe, KLASA: 310-34/22-01/14, URBROJ: 405-01/01-23-8 (u daljnjem tekstu: Obavijest o provođenju nadmetanja), čime je, sukladno članku 59. stavku 1. Zakona, započeo postupak radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za davanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda.

Nadmetanje je bilo otvoreno do 17. travnja 2023. do 12,00 sati.

Sukladno članku 62. Zakona, ministar nadležan za energetiku je Rješenjem o osnivanju Povjerenstva KLASA: 392-01/22-01/68, URBROJ: 517-07-3-2-23-22, od 16. ožujka 2023., imenovao Povjerenstvo za provođenje nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Sveta Nedelja 2“ koje otvara, pregledava i ocjenjuje ponude (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo je u Zapisniku sa svoje prve sjednice, VEZA: KLASA: 392-01/22-01/68, od 17. travnja 2023., utvrdilo da je u roku propisanom u Obavijesti o provođenju nadmetanja i Dokumentaciji za nadmetanje za istražni prostor „Sveta Nedelja 2“ pristigla jedna ponuda od društva SVENKOM d.o.o., OIB: 28675318174, Trg Ante Starčevića 5, Sveta Nedelja.

Povjerenstvo je pregledom ponude utvrdilo određene nedostatke te je ponudu bilo potrebno dodatno dopuniti. Stoga je Povjerenstvo uputilo zahtjev za dopunom ponude društvu SVENKOM d.o.o., u postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Sveta Nedelja 2“.

Društvo SVENKOM d.o.o. je dostavilo dopunu ponude. Pregledom dostavljene dopune ponude Povjerenstvo je utvrdilo da dostavljena dopuna ponude sadrži sve tražene elemente sukladno poslanom zahtjevu za dopunom ponude.

Povjerenstvo je utvrdilo i da je potrebno utvrditi da ne postoje zapreke za ostvarivanje prava iz članka 17. stavka 1. točke 2. Zakona te je po službenoj dužnosti uputilo dopise nadležnom ministarstvu i javnim tijelima.

Povjerenstvo je na drugoj sjednici pregledalo i ocijenilo ponudu i dopunu ponude SVENKOM d.o.o., u skladu s kriterijima iz članka 61. Zakona i Dokumentacije za nadmetanje te je u Zapisniku druge sjednice, VEZA: 392-01/22-01/68, od 01. lipnja 2023., utvrdilo da je ponuda društva SVENKOM d.o.o., udovoljila kriterijima za odabir ponuditelja.

Temeljem utvrđenog, Povjerenstvo je uputilo Ministarstvu Prijedlog za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, VEZA: KLASA: 392-01/22-01/68, od 01. lipnja 2023., kojim se predlaže Ministarstvu izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru SVETA NEDELJA 2 društvu SVENKOM d.o.o.

Nastavno na navedeno, Ministarstvo je donijelo odluku kao u izreci.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba već se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana primitka odluke. Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

 **MINISTAR**  
  
**izv. prof. dr. sc. Dayor Filipović**

Dostaviti:

1. SVENKOM d.o.o.,  
Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja,
2. AGENCIJA ZA UGLJIKOVODIKE  
Miramarska 24, 10000 Zagreb
3. DRŽAVNI INSPEKTORAT  
Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom  
Služba nadzora u području energetike  
Šubićeva 29, 10000 Zagreb
4. Pismohrana, ovdje